

令和8年 第4回 津久見市農業委員会定例会議事録

1. 開催期日 令和8年4月17日(金)
2. 開催場所 津久見市役所大会議室
3. 開催時間 15時00分～15時55分
4. 出席委員

	出席委員		欠席委員		事務局
1番	瀬戸口 弥栄子 君	第5地区	仲 尾 次 生 君	局長	柴 本 篤
2番	石 井 嘉一郎 君	第7地区	佐 藤 梅太郎 君	主幹	伊賀上 浩 太
3番	五十川 正 文 君			アドバイザー	浅 田 誠 治
4番	上 杉 益 美 君				
5番	樋 口 寛 司 君				
6番	松 尾 長 生 君				
7番	渡 邊 秀 寿 君				
8番	岩 崎 達 也 君				
第1地区	上 野 博 明 君				
第2地区	大 杉 栄 一 君				
第3地区	前 野 茂 樹 君				
第4地区	加 藤 尚 喜 君				
第5地区	祖 田 宗 重 君				
第6地区	川 野 喜 一 君				

5. 議事日程

- 第1 議事録署名委員の指名について
- 第2 会議書記の指名について
- 第3 議案審議
  - 議案第 9号 現況証明書(非農地証明書)の発行について
  - 議案第10号 津久見市農用地利用集積等促進計画について
  - 議案第11号 令和7年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況  
その他事務の実施状況の公表について

会議開会時間 15時00分

事務局 皆さん、こんにちは。  
ただ今から令和8年第4回定例会を開催いたします。本日は、仲尾委員と佐藤委員が都合により欠席となっております。それでは、会長、挨拶をお願いします。

会長 皆さん、こんにちは。  
皆さんが活動記録を書いた結果、交付金の金額が前年度よりも100万円多くなりました。少ない人はもっと頑張ってもらいたいです。1ヵ月10件以上を目標に努力していただきたいと思っています。よろしくお願いいたします。

事務局 本日、委員8名中、出席者8名で定例会は成立しています。  
それでは、津久見市農業委員会会議規則により、議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の議事の進行は渡邊会長にお願いいたします。

議長 これより議事に入ります。まず議事日程第1の議事録署名委員の指名を行います。津久見市農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただきますことにご異議はありませんか。

【「異議なし」との声あり】

それでは（1番）瀬戸口 弥栄子委員、（2番）石井 嘉一郎委員、よろしくをお願いします。

議事日程第2の会議書記の指名を行います。本日の会議書記には農業委員会事務局職員を指名します。

議事日程第3の議案審議に入ります。

事務局 議案第9号の議案書をご覧ください。現況証明書（非農地証明書）は4件です。議案書をもとに説明します。

【議案第9号の1件目について議案書と写真をもとに朗読と説明】

【1件目】

- |         |                         |
|---------|-------------------------|
| ・土地の所在地 | 津久見市大字四浦字河内奥1869番       |
| ・登記地目   | 畑                       |
| ・現況地目   | 山林                      |
| ・登記面積   | 522.00㎡                 |
| ・申請人    | ●●●●● 東京都荒川区南千住●丁目●番●●号 |

昭和40年より耕作は行っておらず、現在は自生した樹木により山林化し、荒地になっている状況である。

議 長 　　ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員からご報告をお願いします。

【地区担当委員より、現地調査の結果を報告】

6 番 　　はい。この申請人の両親はもう亡くなっておりまして、長女が亡くなって、身内は申請人だけです。本人も現地には行ったことがないと思います。字図を見ても、現地は境界もわからない状態だと思いますので、非農地申請は致し方ないと思います。

議 長 　　ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局説明、地区担当委員からの説明について、発言のある方は挙手願います。

(質問、意見なし)

議 長 　　よろしいですか。それでは採決いたします。議案第9号の1件目については、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

全員賛成ですので、議案第9号の1件目については原案のとおり決定しましたので、証明書を発行することといたします。

事務局 　　続いて2件目です。議案書をもとに説明します。

【議案第9号の2件目について議案書と写真をもとに朗読と説明】

【2件目】

- ・土地の所在地 　　津久見市大字上青江字鬼丸5195番ほか8筆
- ・登記地目 　　　　畑
- ・現況地目 　　　　山林
- ・登記面積 　　　　10,029.00㎡
- ・申請人 　　　　　●●●●● 　　大分市敷戸北町●●番●号

所有者の高齢化により約50年にわたり耕作は行っておらず、現在は木々が生い茂り荒地化している状況である。

議 長 　　ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員からご報告をお願いします。

【地区担当委員より、現地調査の結果を報告】

2番 3月16日に、事務局と一緒に現地確認に行きました。

場所は上青江の鬼丸で鬼丸橋から200m程上がった所になります。現在は傾斜のある畑で、50年以上管理されておらず、道もなくなって畑にも行けず荒廃しています。委員の皆さん、審議をお願いします。

議長 ただいまの事務局説明、地区担当委員からの説明について、発言のある方は挙手を願います。

(質問、意見なし)

議長 よろしいですか。それでは採決いたします。議案第9号の2件目について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手を願います。

全員賛成ですので、議案第9号の2件目は原案のとおり決定しましたので、証明書を発行することといたします。

事務局 続いて、3件目です。議案書をもとに説明します。

【議案第9号の3件目について議案書と写真をもとに朗読と説明】

【3件目】

- ・土地の所在地 津久見市大字千怒字カシヤ670番
- ・登記地目 畑
- ・現況地目 雑種地
- ・登記面積 20.00m<sup>2</sup>
- ・申請人 ●●● 津久見市大字千怒●●●●番地

当該地は25年前から所有者の高齢化により耕作は行っておらず、現在は駐車場にしている状況である。

議長 ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員からご報告をお願いします。

【地区担当委員より、現地調査の結果を報告】

第1地区 はい。●●さんの実家が隣にありまして、農地の横を駐車場として使っていました。●●さんも高齢で農業ができないので、●●さんにこの土地を購入したらどうかと

いう話を持ちかけて、今回●●さんが購入するようになったので非農地証明の審議をお願いします。

議 長 ただいまの事務局説明、地区担当委員からの説明について、発言のある方は挙手を願います。

(質問、意見なし)

議 長 よろしいですか。それでは採決いたします。議案第9号の3件目について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手を願います。

全員賛成ですので、議案第9号の3件目は原案のとおり決定しましたので、証明書を発行することといたします。

事務局 最後に、4件目です。議案書をもとに説明します。

**【議案第9号の4件目について議案書と写真をもとに朗読と説明】**

**【4件目】**

- ・土地の所在地 津久見市大字下青江字不動面3105番
- ・登記地目 畑
- ・現況地目 原野
- ・登記面積 138.00㎡
- ・申請人 ●●●● 兵庫県伊丹市御願塚●丁目●番●●号  
約45年前に祖父が亡くなる前から耕作は行っておらず、現在も耕作する者がいないため耕作放棄地となっている状況である。

議 長 ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員からご報告をお願いします。

**【地区担当委員より、現地調査の結果を報告】**

第5地区 はい。この案件については2月28日に事務局と現地確認に行きました。現地地目は原野となっていますが、すでに山林化しています。道もなく重機も入れないので、畑として復元するのは難しく非農地で致し方ないのかなと思われま。審議の程、よろしく願います。

議 長 ただいまの事務局説明、地区担当委員からの説明について、発言のある方は挙手を願います。

(質問、意見なし)

議長 よろしいですか。それでは採決いたします。議案第9号の4件目について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

全員賛成ですので、議案第9号の4件目は原案のとおり決定しましたので、証明書を発行することといたします。

事務局 議案第10号の議案書をご覧ください。「津久見市農用地利用集積等促進計画」についてです。議案書をもとに説明します。

**【議案第10号について議案書と写真をもとに朗読と説明】**

- ・土地の所在地 津久見市大字津久見字奥畑1447番75
- ・登記地目 畑
- ・現況地目 畑
- ・面積 489.00㎡
- ・借受者 ●●●●● 津久見市大字津海●●●●番地の●
- ・貸付期間 10年

議長 ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員からご報告をお願いします。

**【地区担当委員より、現地調査の結果を報告】**

4番 本件土地の周辺土地は●●さんと私で個人的な賃貸契約を昨年結びました。その理由は補助金の関係で早めに処理をしないといけないからですが、せっかく一角を借りているのにどうして●●さんの土地を借りないのかという話になり、本件土地を中間管理機構を通して賃貸しましょうという話になりました。こういった形でこの区画全部を●●さんが作るような形になっております。以上です。

議長 それでは、発言のある方は挙手願います。

(質問、意見なし)

議長 よろしいですか。それでは採決いたします。議案第10号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

議 長 全員賛成ですので、議案第10号は原案のとおり承認しましたので、「異議がないもの」とし、その意見を津久見市へ回答いたします。

事務局 議案第11号の議案書をご覧ください。「令和7年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表」についてです。  
本日お配りしている資料、別紙様式5をもとに説明を行います。

【議案第11号 「令和7年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表」について資料、別紙様式5をもとに朗読と説明】

議 長 ただいまの事務局の説明について、発言のある方は挙手を願います。

(質問、意見なし)

議 長 よろしいですか。それでは採決いたします。議案第11号について、原案のとおり承認することに賛成の方は挙手を願います。

議 長 全員賛成ですので、議案第11号は原案のとおり承認しましたので、事務局は今後の事務処理等、よろしく願います。

以上をもちまして、津久見市農業委員会第4回定例会を閉会いたします。

会議閉会時間 15時55分

津久見市農業委員会会議規則第13条の規定により会議録を作成し、署名する。

令和8年4月17日

津久見市農業委員会会長 渡 邊 秀 寿

議事録署名委員 瀬戸口 弥栄子

議事録署名委員 石 井 嘉一郎