

令和6年 第1回 津久見市農業委員会定例会議事録

1. 開催期日 令和6年1月9日（火）
2. 開催場所 津久見市役所 大会議室
3. 開催時間 8時53分～9時10分
4. 出席委員

出席委員				欠席委員				事務局			
1番	瀬戸口	弥栄子	君	3番	五十川	正文	君	局長	宇都宮	志伸	
2番	石井	嘉一郎	君					主幹	二村	真誠	
4番	上杉	益美	君								
5番	樋口	寛司	君								
6番	松尾	長生	君								
7番	渡邊	秀寿	君								
8番	岩崎	達也	君								
第1地区	上野	博明	君								
第2地区	大杉	栄一	君								
第3地区	前野	茂樹	君								
第4地区	加藤	尚喜	君								
第5地区	祖田	宗重	君								
第5地区	仲尾	次生	君								
第6地区	川野	喜一	君								
第7地区	佐藤	梅太郎	君								

5. 議事日程

- 第1 議事録署名委員の指名について
 - 第2 会議書記の指名について
 - 第3 議案審議
- 議案第1号 現況証明書（非農地証明書）の発行について
- 議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について

会議開会時間 8時53分

事務局 皆さんおはようございます。明けましておめでとうございます。
今年もどうぞよろしくお願いします。
ただいまから、令和6年第1回の定例会を始めたいと思います。
最初に会長の挨拶をお願いします。

会長 皆さんおはようございます。今年もどうぞよろしくお願いします。
新年早々、地震とかありまして、大変な年明けになりました。
地震といえば県の方から要請がきておりますが、1人1,000円づつの義援金を
石川の方に送りたいと思いますのでよろしくお願いします。

局 長 おはようございます。
新年あけまして、寒くなったり、暖くなったりと、気温の変動が激しいので、
体調管理よろしく願いいたします。
それと、来週の19日金曜日に農業経営継承研修会を予定しております。
どうぞよろしくお願いいたします。

事務局 本日、委員8名中、出席者7名で定例会は成立しています。
それでは、津久見市農業委員会会議規則により、議長は会長が務めることとなっ
ておりますので、以降の議事の進行は渡邊会長にお願いいたします。

議 長 これより議事に入ります。まず議事日程第1の議事録署名委員の指名を行います。
津久見市農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議
長から指名させていただきますことにご異議はありませんか。

【「異議なし」との声あり】

それでは（5番）樋口 寛司委員、（6番）松尾 長生委員よろしくお願い
します。

議事日程第2の会議書記の指名を行います。本日の会議書記には農業委員会事務
局職員を指名します。

議事日程第3の議案審議に入ります。

事務局 議案第1号の議案書をご覧ください。現況証明書の発行については1件です。
議案書をもとに説明します。

【議案第1号について議案書と写真をもとに朗読と説明】

- ・土地の所在地 津久見市大字網代字網代越3779番ほか15筆
- ・登記地目 畑
- ・現況地目 原野
- ・登記面積 4,017㎡
- ・申請人 ●●●● 大分市花園●丁目●番●●号

父の死亡により、みかん園等を耕作できる農業従事者が皆無となったため、
荒れ地となり原野化している

議 長 ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員からご報告をお願いします。

【地区担当委員より、現地調査の結果を報告】

第7地区 現地を見ましたが、もう皆荒れているので、別に問題はないと思います。

議 長 ただいまの事務局説明、地区担当委員からの説明について、発言のある方は挙手
をお願いします。

(質問、意見なし)

議 長 その他、ご意見等ございますか。

(質問、意見なし)

よろしいですか。それでは採決いたします。議案第1号について、原案のとおり承認することに賛成の方は挙手をお願いします。

全員賛成ですので、議案第1号は原案のとおり決定しましたので、証明書を発行することといたします。

事務局 議案第2号の議案書をご覧ください。農地法第5条の規定による許可申請は1件です。議案書をもとに説明します。

【議案第2号について議案書と写真をもとに朗読と説明】

- ・土地の所在地 津久見市大字津久見字路木ノ下2221番1
 - ・登記地目 畑
 - ・現況地目 畑
 - ・転用面積 303㎡
 - ・譲受人 ●●●● 津久見市大字津久見●●●●番地
 - ・譲渡人 ●●●● 大分市高崎●丁目●●番●号
 - ・転用目的 一般住宅
 - ・農地区分等 第3種農地 第2種中高層住居専用地域
- 転用目的は、一般住宅建築のための申請です。

議 長 ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員からご報告をお願いします。

【地区担当委員より、現地調査の結果を報告】

4 番 現地はですね、彦の内公会堂の裏、いわゆる久留芝という所で、路木の方に近いような所にあります。

この辺も、前回お話したように、農地整理されておりますので、大体農地、いわゆる畑に関するところは皆、道についているような状態であります。

現状は、農地と、あと1ヶ所、角の方が住宅地となっており繋がっております。別に支障はないと思われます。以上です。

議 長 続きまして当番委員の報告をお願いします。

【当番委員より、現地調査の結果を報告】

第4地区 5条申請という事で、地図写真等見てお分かりだと思いますが、住宅地の中にある畑の5条申請という事で、隣が畑になっていますが、地主から承諾をとっているとのことなので、問題ないと思っております。ご検討の方をよろしくお願いします。

第5地区 私も現地を確認しましたが、住宅を建てても特に問題はないと思います。

議 長 ただいまの事務局説明、地区担当委員及び当番委員からの説明について、発言のある方は挙手願います。

(質問、意見なし)

その他、ご意見等ございますか。

(質問、意見なし)

よろしいですか。それでは採決いたします。議案第2号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

議 長 全員賛成ですので、議案第2号は原案のとおり決定しましたので、許可書を発行することといたします。

それでは以上をもちまして、津久見市農業委員会第1回定例会を閉会いたします。

会議閉会時間 9時10分

津久見市農業委員会会議規則第13条の規定により会議録を作成し、署名する。

令和6年1月9日

津久見市農業委員会会長 渡 邊 秀 寿

議事録署名委員 樋 口 寛 司

議事録署名委員 松 尾 長 生