

津久見に家を 建てませんか!?

僕と津久見で
暮らそうよ!



つくみん(津久見みかんの精)

津久見市住宅分譲地

家を**新築**して住まれる**若者・子育て世代**

最大20% 減額!



世帯主が49歳以下の夫婦※1 **10%減額**

上記夫婦※1の子ども **1子につき5%減額(最大10%)**

(新築竣工後同居する18歳未満の子に限る)

※1:子どもが同居する場合は夫婦でなくてもかまいません。

☆さらに!

【市有地】

津久見市住宅分譲地

市内事業者利用で土地売買代金に対し

最大13% 補助!



設計: **3%補助** 新築: **10%補助**

対象分譲地	区画	面積	価格
第二千怒土地 区画整理事業 住宅用地	5区画	約53坪	3,378,898円
		~ 約107坪	~ 7,729,380円
千怒旭地区 住宅用地	1区画	約72坪	5,944,560円
岩屋福地区 住宅用地	1区画	約43坪	5,113,800円
ルボ鬼丸 (上青江鬼丸) 住宅用地	7区画	約74坪	2,917,000円
		~ 約83坪	~ 3,639,000円

応募要件: 世帯主が49歳以下の夫婦であるほか、住宅用地取得後24月以内に住宅を建築し、住民票を異動するなど一定の要件があります。詳しくは、津久見市ホームページで[関係要綱等](#)をご覧ください。

平成29年台風第18号の被災世帯は年齢要件が緩和されます!

平成29年台風第18号により、被災証明書(半壊以上)の交付を受けた世帯に対し、平成30年4月1日から年齢要件が緩和されます。

◎世帯主の年齢が65歳以下の夫婦※1・・・10%の減額又は補助

◎上記夫婦※1の子ども(年齢は関係なし)・・・1子につき5%減額又は補助(最大10%)

※1:子どもが同居する場合は、夫婦でなくてもかまいません。

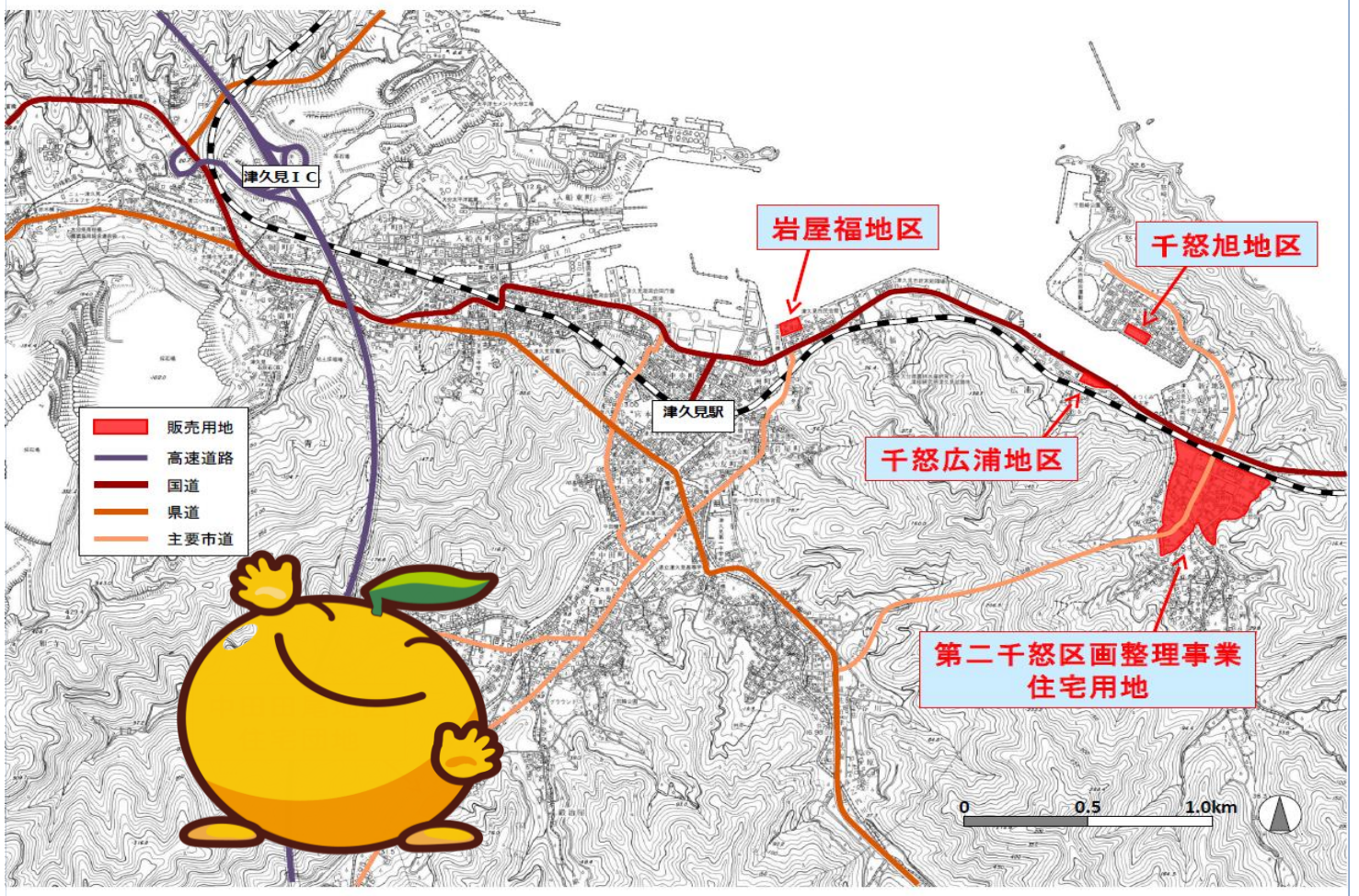
詳しくはお問い合わせください。

【お問合せ】

会計財務課

TEL:0972-82-9524

津久見市住宅分譲地位置図

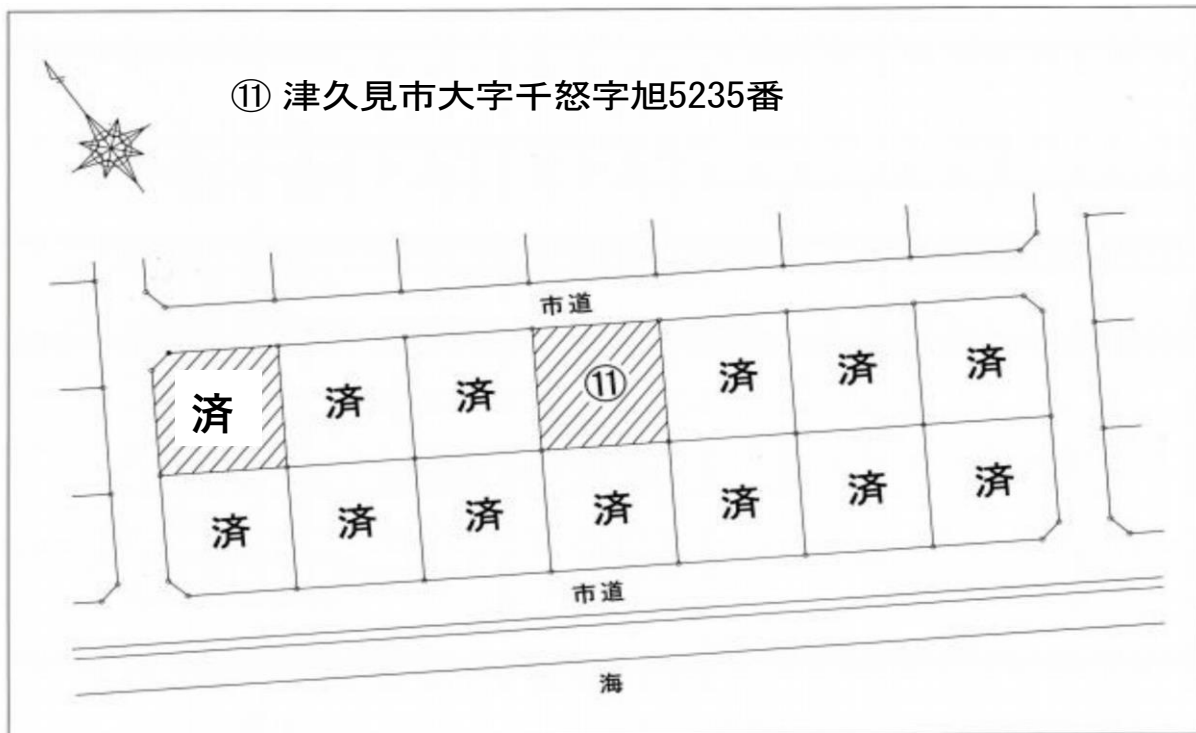


千怒地区分譲地情報(千怒旭地区住宅用地)

近くに総合運動公園があり、ウォーキングコースやトレーニング室などがあります。病院にも近く、健康づくりなどに最適な場所です。

- ◆小学校区:津久見市立千怒小学校 徒歩で 約17分
- ◆中学校区:津久見市立第一中学校 自転車で 約21分
- ◆総合運動公園: 徒歩で 約3分
- ◆津久見中央病院: 徒歩で 約10分

千怒旭地区住宅用地			
区画	分譲面積		分譲価格
⑪	239.70㎡	約73坪	5,944,560円



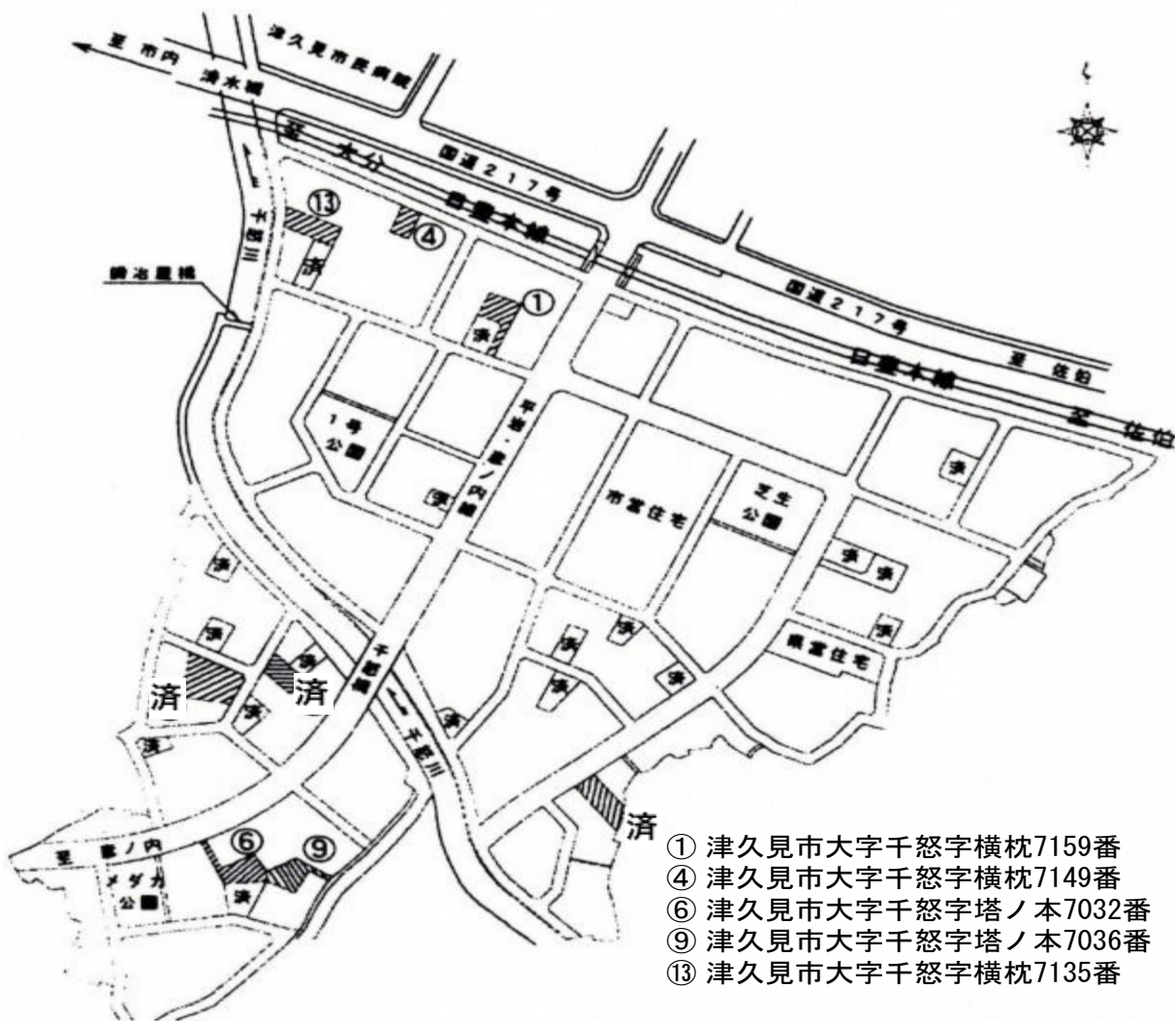
千怒地区分譲地情報(第二千怒土地区画整理事業住宅用地)

区画整理されたエリアで、公園も整備され、学校や病院も近くにあり、子育てに適した環境です。

- ◆小学校区:津久見市立千怒小学校 徒歩で 3分~7分
- ◆中学校区:津久見市立第一中学校 自転車で 約15分
- ◆津久見中央病院: 徒歩で 2分~5分

第二千怒土地区画整理事業住宅用地			
区画	分譲面積		分譲価格
①	351.15㎡	約106坪	5,969,550円
④	174.17㎡	約53坪	3,378,898円
⑥	352.87㎡	約107坪	6,916,252円
⑨	320.89㎡	約97坪	6,385,711円
⑬	336.06㎡	約102坪	7,729,380円

第二千怒土地区画整理事業 住宅用地分譲!

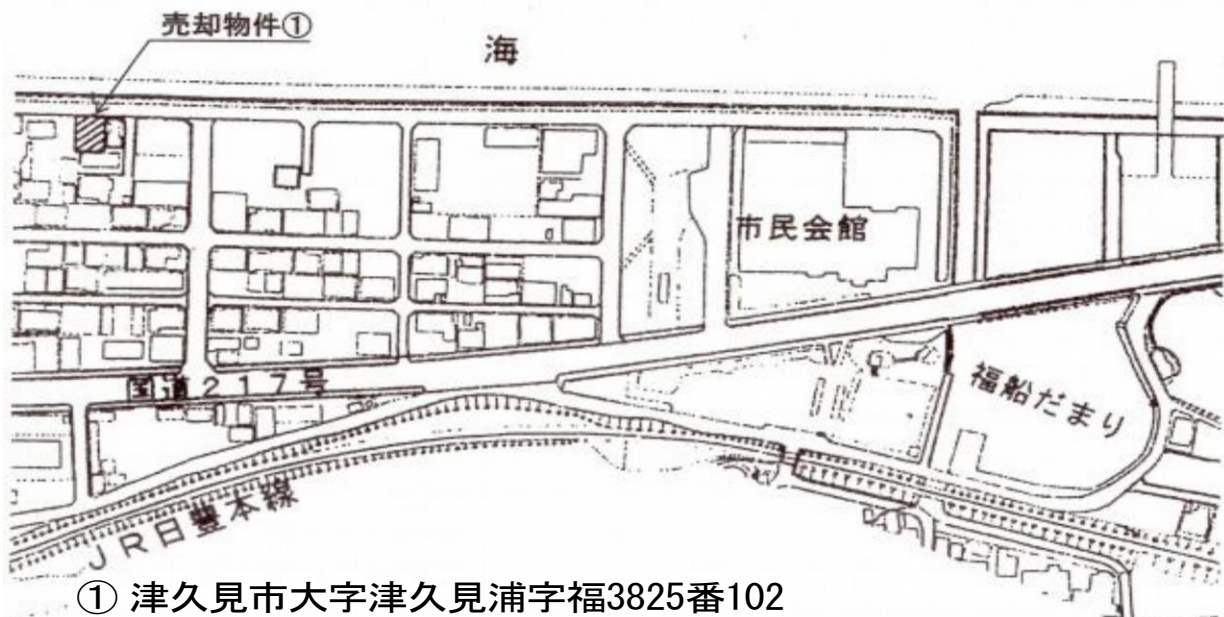


岩屋地区分譲地情報(岩屋福地区住宅用地)

港オアシスに認定された津久見港や津久見湾を一望でき、住宅地などに適しています。近くに市民会館があり、中心市街地にも比較的近く、買い物にも便利です。

- ◆小学校区: 津久見市立津久見小学校 徒歩で 約20分
- ◆中学校区: 津久見市立第一中学校 自転車で 約6分
- ◆津久見市民会館: 徒歩で 約4分
- ◆中心市街地: 徒歩で 約7分

岩屋福地区住宅用地			
区画	分譲面積		分譲価格
①	142.05平方メートル	約43坪	5,113,800円



① 津久見市大字津久見浦字福3825番102