

令和4年 第12回 津久見市農業委員会定例会議事録

1. 開催期日 令和4年12月2日(金)
2. 開催場所 市役所 大会議室
3. 開催時間 16時00分～16時18分
4. 出席委員

	出席委員	欠席委員	事務局
1番	渡 邊 秀 寿 君		局長 宇都宮 志 伸
2番	松 尾 長 生 君		主幹 仲 野 和 典
3番	川 野 豊 廣 君		アドバイザー 浅 田 誠 治
4番	上 杉 益 美 君		
5番	岩 崎 達 也 君		
6番	樋 口 寛 司 君		
7番	遠 藤 克 美 君		
8番	瀬戸口 弥栄子 君		
第1地区	和 田 一 秀 君		
第2地区	大 杉 栄 一 君		
第3地区	前 野 茂 樹 君		
第4地区	加 藤 尚 喜 君		
第5地区	祖 田 宗 重 君		
第5地区	仲 尾 次 生 君		
第6地区	川 野 喜 一 君		
第7地区	大 野 敏 秀 君		

5. 議事日程

- 第1 議事録署名委員の指名について
- 第2 会議書記の指名について
- 第3 議案審議
議案第37号 農地法第5条の規定による許可申請について

会議開会時間 16時00分

事務局 ただ今から令和4年第12回定例会を開催いたします。はじめに、渡邊会長よりご挨拶をお願いします。

会 長 皆さん、こんにちは。
急に寒くなりまして、皆さん、風邪をひかないようにしていただきたいと思えます。先日、四国の方に視察研修に行った人、大変お疲れだと思います。私も、世界遺産級の畑を見て驚きました。また、みかん畑も、あんなに急傾斜で仕事をしているのかなと思うと津久見はまだまだ、安泰と言うか楽な方だなどと自分を戒めて仕事に励んでおります。そういう事で、大変良い視察をしたと思えます。また、集客拠

点作りの一つの案として、産直等を見させてもらいまして、津久見の将来の集客拠点作りに起用できればと思いますので、これからも、皆さん協力をお願いします。

課 長 皆さん、こんにちは。

朝晩、かなり寒くなってきております。またコロナ、感染がかなり広がっており、津久見もいつ増えるかわかりませんので、皆さん、体調の方も気を付けて、頑張っていたきたいと思います。よろしくをお願いします。

事務局 本日、委員8名中、出席者8名で定例会は成立しています。

それでは、津久見市農業委員会会議規則により、議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の議事の進行は渡邊会長をお願いいたします。

議 長 これより議事に入ります。まず議事日程第1の議事録署名委員の指名を行います。津久見市農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただきますことにご異議はありませんか。

【「異議なし」との声あり】

それでは（8番）瀬戸口 弥栄子委員、（2番）松尾 長生委員よろしくお願いします。

議事日程第2の会議書記の指名を行います。本日の会議書記には農業委員会事務局職員を指名します。

議事日程第3の議案審議に入ります。

事務局 議案第37号の議案書をご覧ください。農地法第5条の規定による許可申請は1件です。議案書をもとに説明します。

【議案第37号について議案書と写真をもとに朗読と説明】

- ・土地の所在地 津久見市大字千怒字塔ノ本7004番 外1筆
- ・登記地目 畑
- ・現況地目 畑
- ・転用面積 303.00㎡
- ・借人 ●● ●● 津久見市大字千怒●●●番地
- ・貸人 ●● ●● 津久見市大字千怒●●●番地
- ・転用目的 一般住宅
- ・農地区分等 第3種農地 第二種中高層住居専用地域

転用目的は、息子夫婦、孫3名の5名に土地を貸して、住宅を建築するための申請です。

議 長 ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員からご報告をお願いします。

【地区担当委員より、現地調査の結果を報告】

第1地区　　ここは、4・5年前に定年になってみかん作りを始めたのですが、この場所にカボスを植えて、来年からやっとな実がなるかなという所で、子供の方から家を建てたいと言われて。それで、もしダメなら奥さんが臼杵の人で、臼杵の方に家を建てると言われて、夫婦・子供3人、5人が津久見からいなくなると困る。自分も遠くなると困るという事で、泣く泣く農地転用して、畑を貸すようにした話を聞いております。場所的には、区画整理の中で、その為の土地ですので、特に問題はないと思われます。よろしくをお願いします。

議 長　　続きまして当番調査員の報告をお願いします。

【当番委員より、現地調査の結果を報告】

第6地区　　土地として区画整理をしている話で、宅地としてはもってこいの格好になっております。それで、何も問題ないと自分は思っております。以上です。

議 長　　ただいまの事務局説明、地区担当委員及び現地調査員からの説明について、発言のある方は挙手願います。

4番委員何かご意見がございましたら。

5番　　ここは、トンネルができる時に手を加えて区画整理をし、コンクリートで境界もあるので、なんら理由はないと思われます。

その他、ご意見等ございますか。

(質問、意見なし)

よろしいですか。それでは採決いたします。議案第37号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

議 長　　全員賛成ですので、議案第37号は原案のとおり決定しましたので、許可書を発行発行することといたします。

よろしいですか。それでは以上をもちまして、津久見市農業委員会12回定例会を閉会いたします。

会議閉会時間　　16時18分

津久見市農業委員会会議規則第13条の規定により会議録を作成し、署名する。

令和4年11月7日

津久見市農業委員会会長

渡邊 秀 寿

議事録署名委員

瀬戸口 弥栄子

議事録署名委員

松 尾 長 生