

令和元年 第7回 津久見市農業委員会定例会議事録

1. 開催期日 令和元年7月4日(木)
2. 開催場所 新館2階会議室
3. 開催時間 10時00分～11時00分
4. 出席委員

	出席委員	欠席委員	事務局
1番	塩崎 享 君		局長 佐護 達 朗
2番	渡邊 秀 寿 君		主幹 橋本 岳 央
3番	田中 國 明 君		
4番	瀬戸口 弥栄子 君		
5番	久保田 直 君		
6番	上杉 益 美 君		
7番	樋口 善 春 君		
8番	川野 豊 廣 君		
第1地区	和田 一 秀 君		
第2地区	山口 博 昭 君		
第3地区	岩崎 達 也 君		
第4地区	野中 和 憲 君		
第5地区	二村 秀 美 君		
第5地区	祖田 宗 重 君		
第6地区	川野 喜 一 君		
第7地区	松尾 長 生 君		

5. 議事日程

- 第1 議事録署名委員の指名について
- 第2 会議書記の指名について
- 第3 議案審議
議第 25号 農地法第5条の規定による許可申請

6. 協議・報告事項

- ・ 中部地区セミナーについて
- ・ ウーマンアグリネット大分通常総会

7. 事務連絡

- ・ 次回「第8回定例会」の開催日程について等

会議開会時間 10時00分

事務局 ただ今から令和元年第7回定例会を開催いたします。はじめに、田中会長よりご挨拶をお願いします。

会 長 おはようございます。
雨の降るたび豪雨にならないかと、びくびくしています。
梅雨の末期は、集中豪雨がありますので皆さんも気を付けて下さい。

課 長 皆さん、おはようございます。
気象庁が大雨の予報を出しましたので、台風18号と24号の被災箇所はまだ復旧していない箇所に土嚢を積むなど対策をとっております。
また、災害の復旧だけでなく農地の基盤整備についても検討しております。補助の対象が5ha以上となっておりますので、市長会等を通じ面積についての緩和を要望したいと思います。

事務局 本日、委員8名中、出席者8名で定例会は成立しています。
それでは、津久見市農業委員会会議規則により、議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の議事の進行は田中会長にお願いいたします。

議 長 これより議事に入ります。まず議事日程第1の議事録署名委員の指名を行います。津久見市農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただきますことにご異議はありませんか。

【「異議なし」との声あり】

議 長 それでは（1番）塩崎 享委員、（8番）川野 豊廣委員よろしくお願
いします。

議事日程第2の会議書記の指名を行います。本日の会議書記には農業委員会事務局職員を指名します。

事務局 それでは、議第25号の議案書をご覧ください。今月の農地法第5条の規定による許可申請は2件です。議案書をもとに説明します。

【議第25号1件目について議案書と写真をもとに朗読と説明】

- ・土地の所在地 津久見市大字上青江字下河原2297番
- ・登記地目 畑
- ・現況地目 宅地
- ・転用面積 72.00㎡
- ・借 人 ●●●● 津久見市大字上青江●●●番地
- ・貸 人 ●●●● 福岡県久留米市●丁目●番●号
- ・転用目的 一般住宅用地
- ・農地区分等 第3種農地、第1種住居地域

事務局 この申請地は、兄弟が所有する農地に家を建ててしまったための追認申請となります。

議 長 ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員からご報告をお願いします。

【地区担当委員より、現地調査の結果を報告】

第5地区 兄の名義の農地を使用貸借で借り家を建ててしまったとのことで、農地に家を建てるのに申請が必要と知らなかったとのことですので悪意は無いので認めて良いと思います。

議 長 続きまして現地調査員の報告をお願いします。

【当番委員より、現地調査の結果を報告】

8番 隣接地も家が建っており認めても問題ないと思います。

議 長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。ただいまの事務局説明、地区担当委員及び現地調査員からの説明について、発言のある方は挙手願います。
(質問、意見なし)

議 長 その他、ご意見等ございますか。

(質問、意見なし)

議 長 よろしいですか。それでは採決いたします。議第25号1件目について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

議 長 全員賛成ですので、議第25号1件目は原案のとおり決定しましたので、許可書を発行することといたします。

【議第25号2件目について議案書と写真をもとに朗読と説明】

- ・土地の所在地 津久見市大字津久見字岩崎前5604番3外1筆
- ・登記地目 畑
- ・現況地目 畑
- ・転用面積 48.00㎡
- ・譲受人 ●●●● 津久見市大字津久見●●●●番地の●
- ・譲渡人 ●●●● 津久見市大字津久見●●●●番地外1名
- ・転用目的 駐車場用地
- ・農地区分等 第3種農地、第1種中高層住居専用地域

事務局 この申請地は、家の隣接地に駐車場を作るための申請です。

議 長 ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員からご報告をお願いします。

【地区担当委員より、現地調査の結果を報告】

第3地区 現在の駐車場が幅が狭く運転を誤れば転落の恐れがあるので、隣接地の農地を1.4mかさ上げし駐車場として整備したいとのことです。
隣接地に空き地が無いと認めてもよいと思います。

議 長 続きまして現地調査員の報告をお願いします。

【当番委員より、現地調査の結果を報告】

第4地区 申請者は高齢であり運転を誤る可能性があるので、かさ上げして駐車場を整備するのは良いのではないかと思う。

議 長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。ただいまの事務局説明、地区担当委員及び現地調査員からの説明について、発言のある方は挙手願います。
(質問、意見なし)

議 長 その他、ご意見等ございますか。

(質問、意見なし)

議 長 よろしいですか。それでは採決いたします。議第25号2件目について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

議 長 全員賛成ですので、議第25号2件目は原案のとおり決定しましたので、許可書を発行することといたします。

事務連絡

【次回「第8回定例会」の開催日程について等】

議 長 以上で、本日の議案の審議並びに報告事項はすべて終了いたしました。
その他 の件について、委員からご発言があれば挙手をお願いいたします。

議 長 よろしいですか。それでは以上をもちまして、津久見市農業委員会第7回定例会を閉会いたします。

会議閉会時間 11時00分

津久見市農業委員会会議規則第13条の規定により会議録を作成し、署名する。

令和元年7月4日

津久見市農業委員会会長 田 中 國 明

議事録署名委員 塩 崎 享

議事録署名委員 川 野 豊 廣

