

令和4年 第3回 津久見市農業委員会定例会議事録

1. 開催期日 令和4年3月2日(水)
2. 開催場所 津久見市ふれあい交流センター
3. 開催時間 10時00分～10時14分
4. 出席委員

	出席委員	欠席委員	事務局
1番	渡 邊 秀 寿 君		局長 宇都宮 志 伸
2番	松 尾 長 生 君		主幹 仲 野 和 典
3番	川 野 豊 廣 君		アドバイザー 浅 田 誠 治
4番	上 杉 益 美 君		
5番	岩 崎 達 也 君		
6番	樋 口 寛 司 君		
7番	遠 藤 克 美 君		
8番	瀬戸口 弥栄子 君		
第1地区	和 田 一 秀 君		
第2地区	大 杉 栄 一 君		
第3地区	前 野 茂 樹 君		
第4地区	加 藤 尚 喜 君		
第5地区	祖 田 宗 重 君		
第5地区	仲 尾 次 生 君		
第6地区	川 野 喜 一 君		
第7地区	大 野 敏 秀 君		

5. 議事日程

- 第1 議事録署名委員の指名について
- 第2 会議書記の指名について
- 第3 議案審議
 - 議案第8号 農地法施行規則第17条第2項に基づく下限面積の別段面積基準適用の申請について
 - 議案第9号 現況証明書(非農地証明書)の発行について

会議開会時間 10時00分

事務局 ただ今から令和4年第3回定例会を開催いたします。はじめに、渡邊会長よりご挨拶をお願いします。

会 長 皆さんおはようございます。
なかなか、コロナが落ち着かなくて、私も先日、3回目のワクチンを打ったら2日間程きつい目にあいまして、もう4回目は打ちたくないという様な気分であります。基本的に、マスクと消毒をしていれぱうつらないという事なので、今日も、窓を開

けて風通しを良くしておりますので、皆さん、ご辛抱のほどよろしくお願ひします。

課 長 おはようございます。

日に日に暖かくなってきて過ごしやすい気候になってきております。体、事故等に気を付けて、よろしくお願ひいたします。

事務局 本日、委員8名中、出席者8名で定例会は成立しています。

それでは、津久見市農業委員会会議規則により、議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の議事の進行は渡邊会長にお願ひいたします。

議 長 これより議事に入ります。まず議事日程第1の議事録署名委員の指名を行います。津久見市農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただきますことにご異議はありませんか。

【「異議なし」との声あり】

それでは（8番）瀬戸口 弥栄子委員、（5番）岩崎 達也委員よろしくお願ひします。

議事日程第2の会議書記の指名を行います。本日の会議書記には農業委員会事務局職員を指名します。

議事日程第3の議案審議に入ります。

事務局 議案第8号の議案書をご覧ください。今月の農地法施行規則第17条第2項に基づく下限面積の別段面積基準の適用の申請は1件です。議案書をもとに説明します。

【議案第8号について議案書と写真をもとに朗読と説明】

- ・土地の所在地 津久見市津久見字ミウチ4164番1 外1筆
- ・登記地目 畑
- ・現況地目 畑
- ・登記面積 403.00㎡
- ・申請人 ●● ●● 津久見市大字津久見●●●●の●番地

令和4年2月7日付け津商定第0207003号で津久見市空き家情報バンク制度要綱第4条第2項により登録が完了した登録番号106号の家の所有者が所有する農地

議 長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。ただいまの事務局からの説明について、発言のある方は挙手願ひします。

【地区担当委員より、現地調査の結果を報告】

第5地区 農地で認めて新しい買い手が付きますが、農地の関係で、これは農地は無理だから雑種地にしようというのは、何年からでしたか。

事務局 3年は耕作してもらい様になります。購入される方が決まりましたら、3条申請に3年間、耕作してください。という様な事で、誓約書をもらう様になります。

その他、ご意見等ございますか。

(質問、意見なし)

よろしいですか。それでは採決いたします。議案第8号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

議長 全員賛成ですので、議案第8号は原案のとおり決定しましたので、通知書を発行することといたします。

事務局 議案第9号の議案書をご覧ください。

農地に該当しない旨を証明する「現況証明書（非農地証明書）」の発行について申請は1件です。議案書をもとに説明します。

【議案第9号について議案書と写真をもとに朗読と説明】

- ・土地の所在地 津久見市志手町2930番2 外4筆
 - ・登記地目 田
 - ・現況地目 雑種地・宅地
 - ・登記面積 1,472.00㎡
 - ・申請人 ●● ●● 大分市下郡北●丁目●番●-●号
- 昭和60年10月頃より宅地、駐車場ほかとして使用しており現況の地目にし利用する。

議長 ただいまの事務局の説明に関連して、地区担当委員からご報告をお願いします。

【地区担当委員より、現地調査の結果を報告】

第5地区 この全ての所有者は娘さんに変更になっているのですが、以前は、昨年亡くなりましたお父さんが所有しており、昭和50年くらいから高齢ということもあり、誰も耕作していませんでした。現在、写真のように、雑種地、駐車場にほとんどなっております。現況の地目にしたいということで現況証明が提出されましたが問題ないと思っております。以上です。

ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局、地区担当委員からの説明について、発言のある方は挙手願います。

(質問、意見なし)

その他、ご意見等ございますか。

(質問、意見なし)

よろしいですか。それでは採決いたします。議案第9号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

全員賛成ですので、議案第9号は原案のとおり決定しましたので、許可書を発行することといたします。

よろしいですか。それでは以上をもちまして、津久見市農業委員会第3回定例会を閉会いたします。

会議閉会時間 10時14分

津久見市農業委員会会議規則第13条の規定により会議録を作成し、署名する。

令和4年3月2日

津久見市農業委員会会長 渡 邊 秀 寿

議事録署名委員 瀬戸口 弥栄子

議事録署名委員 岩 崎 達 也